

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino
**AVVISO DI RICERCA DI BENE IMMOBILE DA CONDURRE IN LOCAZIONE
AD USO MAGAZZINO -DEPOSITO PER STOCCAGGIO MATERIALI**

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino
AVVISO DI RICERCA DI BENE IMMOBILE DA CONDURRE IN LOCAZIONE
AD USO MAGAZZINO -DEPOSITO PER STOCCAGGIO MATERIALI

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino ricerca un bene immobile da condurre in locazione ad uso magazzino-deposito per stoccaggio materiali (dispositivi di protezione individuale – scorte per emergenza sanitaria).

Il bene deve essere ubicato , preferibilmente , nelle immediate vicinanze dei Presidi Ospedalieri aziendali (San Giovanni Battista “Molinette” , S.Anna , Regina Margherita , CTO) .

Le caratteristiche -base richieste sono le seguenti :

1. dimensioni di mq 2.000 circa (comunque non inferiore a 1.500 mq) idoneo al deposito/alloggiamento di almeno nr. 1.000 pedane a terra. Possibilità di accesso a pedane standard 80x120 altezza 2,15 metri circa - Accessibile anche nei festivi - area adiacente di scarico ampia (per eventuali bilici);
2. - dotazione di impianto antincendio (certificazione antincendio) e risposta ad allarmi e/o presenza h24 di personale qualificato antincendio .
3. - dotazione di impianto antintrusione;
4. - dotazione di impianto di videosorveglianza con pronto intervento in caso di allarme oppure servizio di vigilanza e Security;
5. dotazione di impianto di illuminazione.

La decorrenza del contratto è prevista, indicativamente, nel corso del secondo semestre del 2021, per un periodo massimo di tre anni .

L'AOU si riserva la facoltà di disdetta anticipata senza oneri aggiuntivi a partire dal secondo anno di conduzione con preavviso di almeno 3 mesi.

Il presente avviso e la presentazione di manifestazione di interesse non comportano alcun obbligo dell'Azienda nei confronti dei soggetti interessati né per questi alcun diritto nei confronti dell'Azienda , pertanto non potrà essere avanzata alcuna pretesa nei confronti dell'Ente per mancato guadagno o per costi sostenuti .

La manifestazione di interesse non è peraltro impegnativa e non comporta obblighi di locazione da parte dei soggetti interessati.

Nella manifestazione di interesse **dovrà essere espressamente indicato** che il locale proposto possiede le caratteristiche richieste ai punti 1-5 del presente avviso.

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino si riserva di sospendere , modificare o annullare il presente avviso , in qualunque momento .

I soggetti interessati possono richiedere ulteriori informazioni in merito al presente avviso e , previo appuntamento da concordare , dovranno consentire a rappresentanti dell'Azienda il sopralluogo ricognitivo e/o la consultazione della documentazione tecnica originale inerente l'immobile da locare .

Per ogni eventuale contatto , occorre rivolgersi alla S.C. Patrimonio dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza Torino (tel. 011/633.3010 335.1328273 - 011/633.3131 - 011/6333152 ; fax 011/6333001 ; e.mail:patrimonio@cittadellasalute.to.it , nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 08.00 alle ore 16.00) .

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, della L. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati forniti dai soggetti interessati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità inerenti il presente avviso e gli adempimenti connessi.

Con la presentazione della manifestazione di interesse e/o di disponibilità di bene da locare avente le suddette caratteristiche si intende espresso il consenso al trattamento dei dati.

La manifestazione di interesse e/o di disponibilità dovrà pervenire **entro la data del 30 aprile 2021** con le seguenti alternative modalità:

- pec: protocollo@pec.cittadellasalute.to.it)

- raccomandata r/r indirizzata a:

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza, sito nel Comune di Torino-
Ufficio protocollo presso Corso Bramante n. 88/90-10126- Torino

(in caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo , la stessa dovrà essere effettuata entro le ore 15:00 del giorno 30 aprile) .